

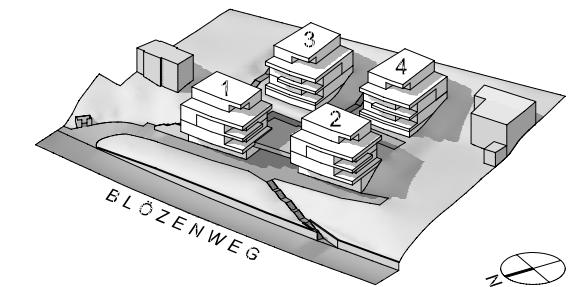


Pratteln 14.04.2020

UMGEBUNGSPLAN



Vista-Tre



Situation

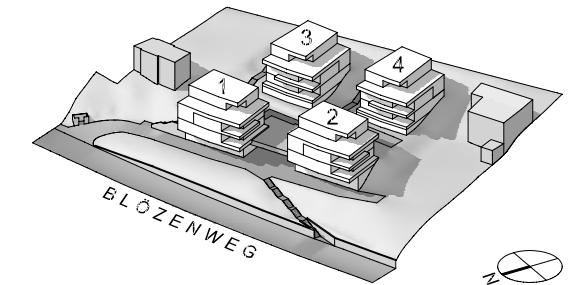
Geplant sind je 4 x 2.5, 4 x 3.5 Zimmerwohnungen und 4 x 4.5 Attikawohnungen. Durch die grossen Fensterflächen entsteht eine helle, freundliche Atmosphäre. Alle Wohnungen sind grossräumig konzipiert und haben grosse Terrassen. Der Ausbaustandard genügt modernsten Ansprüchen und entspricht auch ökologisch den höchsten Standards. Wohn und Koch-/Essbereich, die Schlafräume und Bäder sind hochwertig ausgestattet. Jede Einheit besitzt einen Kellerraum.

EINSTELLHALLE



Broschüre 14.04.2020 / Alle Angaben sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

Vista-Tre



Parkplätze und Erschliessung

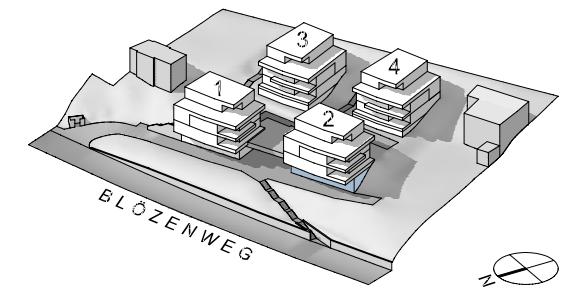
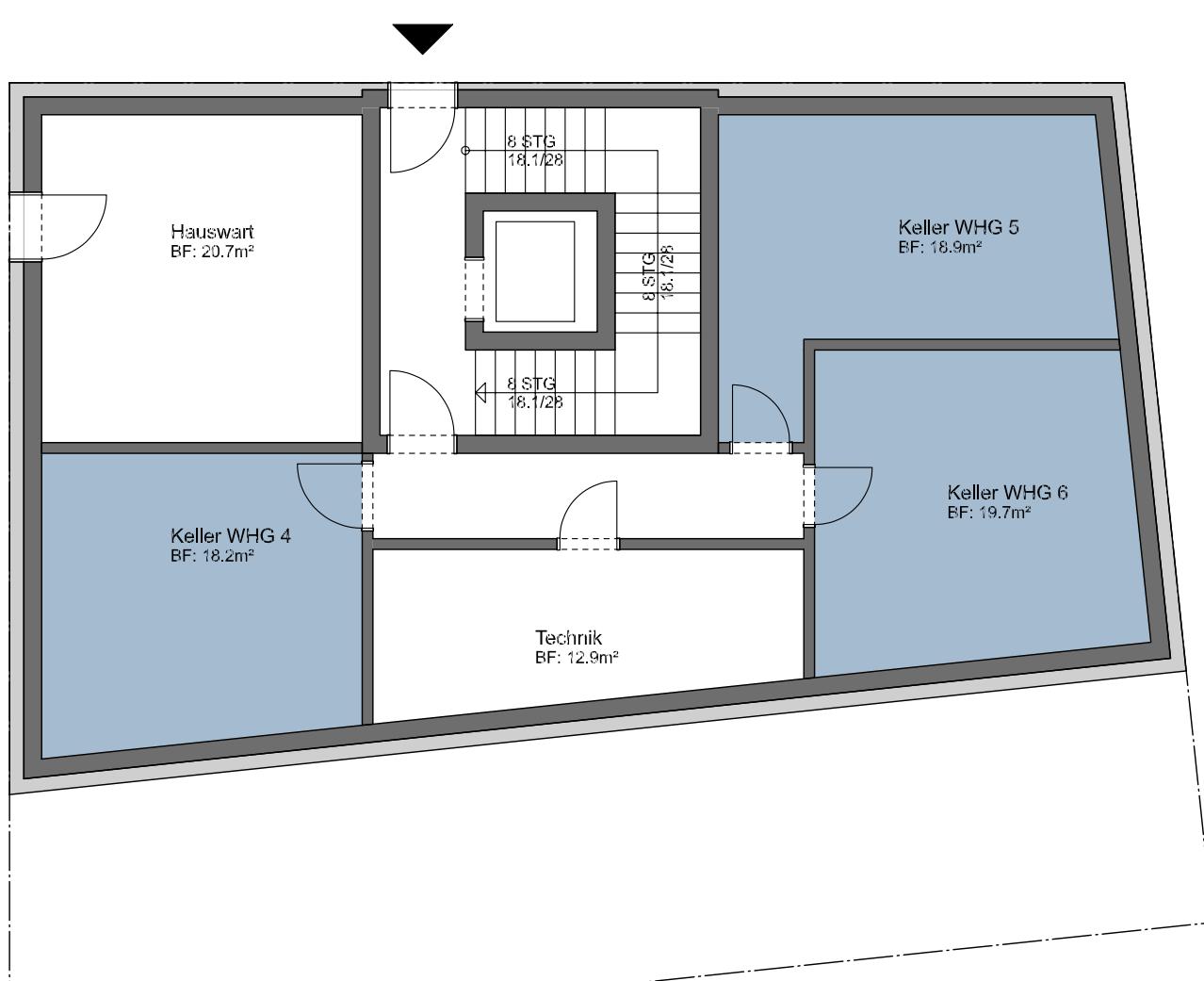
Jede Wohnung hat einen Parkplatz zur Verfügung, für die Attikawohnungen sind zwei Parkplätze vorgesehen. Insgesamt gibt es vier Besucherparkplätze. Zudem ist ein Veloraum eingeplant, welcher für alle Parteien zugänglich ist. Zu den jeweiligen Stockwerken gelangt man aus der Einstellhalle über vier Aufzüge sowie über das Treppenhaus. Die Attikawohnungen sind mit dem Aufzug direkt zugänglich.

M 1:300
0 3 9 9 12m



GRUNDRISS UNTERGESCHOSS / HAUS 2

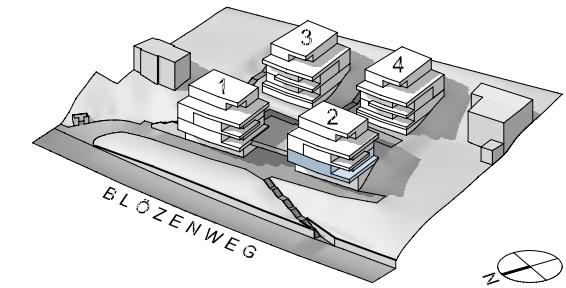
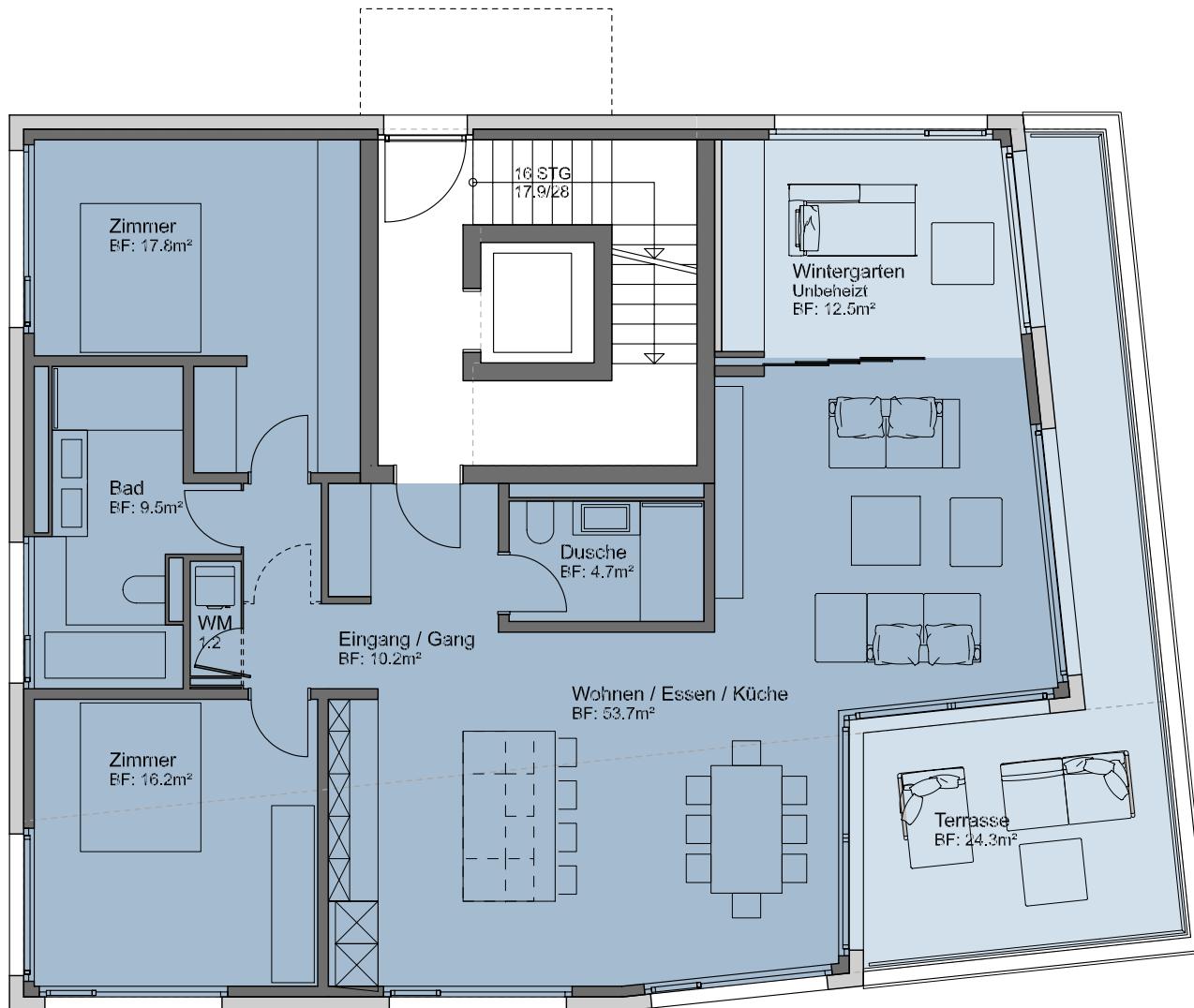
Vista-Tre



Untergeschoss / Haus 2

GRUNDRISS WOHNUNG 4 / HAUS 2

Vista-Tre



WHG 4 / Haus 2 / Erdgeschoss 3½-Zimmer-Wohnung

Nettowohnfläche:	ca. 113.3 m ²
Wintergarten:	ca. 12.5 m ²
Total Wohnfläche	ca. 125.8 m ²
Terrasse:	ca. 24.3 m ²
Keller:	ca. 17.2 m ²